

SAMENWERKINGSOVEREENKOMST



De voorwaarden

- In dit platform draait alles om **vertrouwen**. Het vertrouwen dat we elkaars klanten respecteren. Wordt deze afspraak niet nagekomen, dan beëindigen we direct de samenwerking.
- Ontvang je in de rol van makelaar een **aan -of verkoopopdracht** van een netwerkpartner, dan bied je geen diensten aan die de netwerkpartner aanbiedt, ook niet via een derde partij.
- Andersom geldt dat als jij een **hypotheek -of verzekeringslead** bij een netwerkpartner aanbiedt, deze partner geen diensten aanbiedt die jij als makelaar aanbiedt, ook niet via een derde partij.
- Als aangesloten makelaar bij Huizenlinks.nl **promoot** je actief het Huizenlinks.nl promotiepakket. Jouw klant bestelt deze online op onze website www.huizenlink.nl. Het promotiepakket wordt direct ook online betaald door je klant.
- Voor het aanbrengen door een netwerkpartner van een aan -of verkoopopdracht voor de aan -of verkoop van een woning, **vergoed je rechtstreeks** € 400,00 aan die partner. Dat geldt alleen als je ook de opdracht daadwerkelijk mag uitvoeren (no cure, no pay).
- Wil je ook een vergoeding betalen voor het **aandragen van kopers** voor een woning die je te koop hebt staan, dan kun je dat hieronder aangeven. Daarvoor geldt een vaste aanbrengvergoeding van € 250,00. Ook weer no cure, no pay. In het woningaanbod dat we naar 1.000+ hypotheek -en verzekeringsadviseurs sturen, kunnen deze partners ook zien of je deze vergoeding aanbiedt.

JA, ik betaal een aanbrengvergoeding van € 250,00 voor netwerkpartners die een koper van een bij mij te koop staande woning aandragen en daarmee een transactie tot stand komt.

- Lever je leads aan voor een hypotheek -of verzekeringsadvies, dan ontvang je **een aanbrengvergoeding** van € 150,00 voor een hypotheeklead en € 25,00 voor een verzekeringspakket, ook weer no cure, no pay. Je mag alleen NAWTE gegevens aanleveren, dit i.v.m. de Wet Financieel Toezicht.

- Jouw kantoor conformeert zich aan [deze voorwaarden](#).
- We presenteren jouw kantoor op onze website. Hieronder kun je aangeven welke diensten je biedt.

Aan -en verkoop. Verhuur. Taxatie. Energielabel. Bouwkundige keuring.

- De samenwerking wordt aangegaan voor onbepaalde tijd en is per direct opzegbaar.
- Huizenlinks.nl promoot constant in diverse media alle netwerkpartners.
- Huizenlinks.nl spant zich in om de beschikbaarheid van de website www.huizenlinks.nl en het platform voor partners maximaal bereikbaar te houden. Dit is echter een inspanningsverplichting en geen resultaatsverplichting.

- Alle genoemde bedragen zijn exclusief BTW.

Ondertekening.

Hierbij ga ik akkoord met de samenwerkingsvoorwaarden met Huizenlinks.nl.

Naam Makelaarskantoor:

Website kantoor:

Contactpersoon:

Persoonlijke email:

Persoonlijke mobiel:

Handtekening:

Huizenlinks.nl is een initiatief van Brancheorganisatie [CFD](#) en ontwikkelaar [Stichting TPD](#). Het platform is gratis toegankelijk voor onze netwerkpartners. Bij het ondertekenen van deze samenwerkingsovereenkomst bevestig je ook dat Huizenlinks.nl en haar oprichters nimmer aansprakelijk kunnen worden gesteld voor gemaakte afspraken en/of vergoedingen tussen netwerkpartners onderling.

Namens Huizenlinks.nl

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Edwin Herdink', with a horizontal line underneath.

Edwin Herdink
Voorzitter CFD.